



ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

пл. Народна, 4, м. Ужгород, 88008, тел./факс: (0312) 61-53-51
e-mail: oblarch@carpathia.gov.ua, zakarpatoblarch@ukr.net, код ЄДРПОУ 35663526

№ _____ На № _____ від _____

Протокол № 3
засідання архітектурно-містобудівної ради

м. Ужгород

25 березня 2026 року

ПРИСУТНІ:

Члени архітектурно-містобудівної ради: Пігуляк М. М. – голова ради, Микитин Р. А. – заступник голови ради, Бабинець В.В. – секретар ради, Романець М.І., Денис Г. М., Лалакулич В.П., Маргітич І.І., Тур С.Є., Заяць Р.В., Цогла І.В., Сопко Т.Т.

ЗАПРОШЕНІ:

Байляк Т. М. - головний архітектор Королівської селищної ради ТГ;
Білак С. В. - головний архітектор Вилоцької селищної ТГ;
Мигович Л.- головний Неліпинської ради ТГ
Данилевич А.І. – головний архітектор Перечинської міської ТГ;
Радзіховська Л.О. - архітектор, ФОП;
Березовська Г.П. - архітектор, ФОП,
Зазулич В.С. - архітектор, ФОП,

ВІДСУТНІ:

Члени архітектурно-містобудівної ради:
Кіндрат О.О., Віробал В.Й.

ЗАПРОШЕНІ:

Фекете С.С. - архітектор, ФОП;

Голова ради Пігуляк М.М. повідомив присутніх, що до запланованого порядку денного вносяться додатково 2 питання для розгляду, а саме: «Внесення змін до генерального плану міста Перечин Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту» та «Детальний план території земельної ділянки по вул. Садова, 30 в м. Мукачево».

ПИТАННЯ ДЛЯ РОЗГЛЯДУ НА ПОРЯДКУ ДЕННОМУ:

1. «Внесення змін до генерального плану міста Перечин Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту»;

2. «Детальний план території в с. Неліпино, по вул. Добоша, з метою визначення функціонального призначення території, планувальної організації і розвитку частини території населеного пункту та формування земельної ділянки комунальної власності (код згідно КВЦПЗ 03.08 - для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування)»;

3. «Детальний план території щодо зміни цільового призначення земельних ділянок для житлової забудови в урочищі Чонкаш, К-7, с.Сторожниця, Холмківської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області»;

4. «Внесення змін до детального плану території села Теково, контур №57, земельної ділянки за кадастровим номером 2121285000:04:001:0151 загальною площею 0,8006 га, для будівництва і обслуговування будівель торгівлі»;

5. «Детальний план території в м. Мукачево, що включає земельну ділянку (кадастровий номер 2110400000:01:001:1587) по вул. Духновича Олександра, 46 з метою визначенням параметрів забудови земельної ділянки з цільовим призначенням «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код КВЦПЗ 02.10)»;

6. «Детальний план території земельної ділянки по вул. Дулова Василя, 2,6,10 в м.Мукачево, що включає земельну ділянку з кадастровим номером 2110400000:01:019:0202, площею 0.4663 га для визначення можливості розміщення на вказаній земельній ділянці багатоквартирного житлового будинку та з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) на «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» (код КВЦПЗ 02.03)»;

7. «Детальний план території зі зміною цільового призначення земельних ділянок з "для товарного сільськогосподарського виробництва" (код згідно КВЦПЗ -01.01) "для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій" (код згідно КВЦПЗ -14.01), за адресою; с. Шаланки, 2121286800:08:001:0011, 2121286800:08:001:0012, 2121286800:08:001:0013, площею 1,9800 га.»;

8. «Внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки по вул. Садова, 30 в м. Мукачево».

Голова Ради Пігуляк М.М. ознайомив присутніх з вимогами п. 4.5. Наказу Мінрегіону України від 07.07.2011 № 108 «Про затвердження Типового положення про архітектурно-містобудівні ради (Члени Ради не можуть брати участь в обговоренні і голосуванні щодо проектів, авторами яких є їх близькі родичі, а також у випадках, коли проекти розробляються працівниками

проектної установи, у якій вони працюють). Присутні члени ради ознайомились з даною нормою законодавства підписами.

РОЗГЛЯНУЛИ:

ПИТАННЯ 1.

«Внесення змін до генерального плану міста Перечин Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту».

Замовник: Перечинська міська рада
Проектна організація: ФОП Березовська Г.П.
ГАП: ФОП Березовська Г.П.
Доповідачі: Березовська Г.П., Заброда А.А.

Основні вихідні дані та дозвільні документи на проектування:

- Рішення 43 сесії 8 скликання Перечинської міської ради № 1282 від 20.03.2025 «Про надання дозволу на розроблення містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Перечин»;

Завдання на розроблення проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Перечин Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту»;

Протокол громадських слухань щодо розгляду та врахування пропозицій громадськості в проекті містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Перечин Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту»;

- Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку від 02.01.2026 р. (№ 14-10-16867-25).

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ:

Пігуляк М. М., Тур С.Є., Заяць Р.В.

Тур С.Є. - зазначив, що до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту до даного проекту є зауваження ГУ ДСНС України в Закарпатській області, які не усунуто (Лист ГУ ДСНС України у Закарпатській області від 20.03.2026 № 52 26 01-2106/52 11-0).

(Відповідно до п. 42-1) статті 17¹ Кодексу Цивільного захисту України ГУ ДСНС України в Закарпатській області подає до відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури висновки до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту проектів містобудівної документації, а також з питань дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки для подальшого розгляду архітектурно-містобудівною радою).

Голова ради Пігуляк М.М. поставив вищезазначену пропозицію та рекомендацію на голосування.

Голосування за зауваження:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. Схвалено більшістю.

Голова Ради виніс пропозицію рішення архітектурно-містобудівної ради на голосування:

1. ПРОЄКТ РІШЕННЯ:

У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Перечинській міській раді Ужгородського району і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Перечинської міської ради врахувати результати розгляду архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації при затвердженні містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Перечин Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту» та пропонувати надати управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації довідку щодо виконання даної пропозиції та зауваження. Після затвердження даного проекту містобудівної документації подати її для розміщення до Державного земельного та містобудівного кадастрів.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. Рішення схвалено більшістю.

ПИТАННЯ 2.

«Детальний план території в с. Неліпино, по вул. Добоша, з метою визначення функціонального призначення території, планувальної організації і розвитку частини території населеного пункту та формування земельної ділянки комунальної власності (код згідно КВЦПЗ 03.08 - для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування)»

Замовник: Неліпинська сільська рада
Проектна організація: ФОП Зазулич С. І.
ГАП: Зазулич В.С.
Доповідачі: Зазулич В.С.

Основні вихідні дані та дозвільні документи на проектування:

- Рішення позачергової 57 сесії 8 скликання Неліпинської сільської ради

Мукачівського району від 10 жовтня 2025 «Про розроблення детального плану території с. Неліпино».

- Завдання на розроблення проекту містобудівної документації «Детальний план території в с. Неліпино, по вул. Добоша, з метою визначення функціонального призначення території, планувальної організації і розвитку частини території населеного пункту та формування земельної ділянки комунальної власності (код згідно КВЦПЗ 03.08 - для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування)»;

- Протокол громадських слухань щодо розгляду та врахування пропозицій громадськості в проекті містобудівної документації «Детальний план території в с. Неліпино, по вул. Добоша, з метою визначення функціонального призначення території, планувальної організації і розвитку частини території населеного пункту та формування земельної ділянки комунальної власності (код згідно КВЦПЗ 03.08 - для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування)»;

- Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку від 09.12.2025 р. (№ 25-11-18252-25)

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ:

Пігуляк М. М., Тур С.Є., Заяць Р.В.

Тур С.Є. - зазначив, що до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту до даного проекту є зауваження ГУ ДСНС України в Закарпатській області, які не усунуто (Лист ГУ ДСНС України у Закарпатській області від 20.03.2026 № 52 26 01-2106/52 11-0).

(Відповідно до п. 42-1) статті 17¹ Кодексу Цивільного захисту України ГУ ДСНС України в Закарпатській області подає до відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури висновки до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту проектів містобудівної документації, а також з питань дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки для подальшого розгляду архітектурно-містобудівною радою).

Голова ради Пігуляк М.М. поставив вищезазначену пропозицію та рекомендацію на голосування.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ:

Пігуляк М. М., Лалакулич В.П., Микитин Р. А.

Пігуляк М.М. - зазначив, що до даного детального плану відсутні чіткі підстави для розроблення даного детального плану території. Чинним генеральним планом с. Неліпино на цій ділянці передбачено об'єкт освіти (школа).

Лалакулич В.П. – також зауважив, що даним проектом детального плану передбачено зміну функціонального призначення для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування. Вважаю за доцільне, що Неліпинській сільській раді спочатку потрібно провести містобудівний моніторинг, внаслідок якого внести зміни до генерального плану населеного пункту с. Неліпино, після чого затвердити цей детальний план території.

Голова ради Пігуляк М.М. поставив вищезазначену пропозицію та рекомендацію на голосування.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. Схвалено більшістю.

Голова Ради виніс пропозицію рішення архітектурно-містобудівної ради на голосування:

2. ПРОЄКТ РІШЕННЯ:

У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Неліпинській сільській раді Мукачівського району і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Неліпинської сільської ради врахувати результати розгляду архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. Рішення схвалено більшістю.

РОЗГЛЯНУЛИ:

ПИТАННЯ 3.

«Детальний план території щодо зміни цільового призначення земельних ділянок для житлової забудови в урочищі Чонкаш, К-7, с.Сторожниця, Холмківської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області»

Замовник: Холмківська сільська рада
Проектна організація: ФОП Зазулич В.С.
ГАП: Зазулич В.С.
Доповідачі: Зазулич В.С.

Основні вихідні дані та дозвільні документи на проектування:

Рішення 52 сесії 8 скликання Холмківської сільської ради Ужгородського району від 9 червня 2025 № 2366/VII-2025 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в урочищі Чонкаш, К-7, с.Сторожниця Холмківської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області» »;

- Завдання на розроблення проекту містобудівної документації «Детальний план території щодо зміни цільового призначення земельних ділянок для житлової забудови в урочищі Чонкаш, К-7, с.Сторожниця, Холмківської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області»;

- Протокол громадських слухань щодо розгляду та врахування пропозицій громадськості в проекті містобудівної документації «Детальний план території щодо зміни цільового призначення земельних ділянок для житлової забудови в урочищі Чонкаш, К-7, с.Сторожниця, Холмківської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області»;

- Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку від 21.11.2025 р. (№ 03-11-17508-25).

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ:

Пігуляк М. М., Денис Г.М., Микитин Р.А.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ:

Пігуляк М. М., Тур С.Є., Заяць Р.В.

Тур С.Є. - зазначив, що до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту до даного проекту є зауваження ГУ ДСНС України в Закарпатській області, які не усунуто (Лист ГУ ДСНС України у Закарпатській області від 20.03.2026 № 52 26 01-2106/52 11-0).

(Відповідно до п. 42-1) статті 17¹ Кодексу Цивільного захисту України ГУ ДСНС України в Закарпатській області подає до відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури висновки до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту проектів містобудівної документації, а також з питань дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки для подальшого розгляду архітектурно-містобудівною радою).

Голова ради Пігуляк М.М. поставив вищезазначену пропозицію та рекомендацію на голосування.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. **Рішення схвалено більшістю.**

Голова Ради виніс пропозицію рішення архітектурно-містобудівної ради на голосування:

3. ПРОЄКТ РІШЕННЯ:

У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Холмківській сільській раді Ужгородського району і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Холмківської сільської ради врахувати результати розгляду архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації при затвердженні містобудівної документації «Детальний план території щодо зміни цільового призначення земельних ділянок для житлової забудови в урочищі Чонкаш, К-7, с.Сторожниця, Холмківської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області» та пропонувати надати управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації довідку щодо виконання даної пропозиції та рекомендації (Лист ГУ ДСНС України у Закарпатській області від 20.03.2026 № 52 26 01-2106/52 11-01). Після затвердження даного проекту містобудівної документації подати її для розміщення до Державного земельного та містобудівного кадастрів.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. **Рішення прийнято більшістю.**

РОЗГЛЯНУЛИ:

ПИТАННЯ 4.

«Внесення змін до детального плану території села Теково, контур №57, земельної ділянки за кадастровим номером 2121285000:04:001:0151 загальною площею 0,8006 га, для будівництва і обслуговування будівель торгівлі»

Замовник:	Королівська селищна рада
Проектна організація:	ФОП Радзіховська Л.О.
ГАП:	Радзіховська Л.О.
Доповідачі:	Радзіховська Л.О.

Основні вихідні дані та дозвільні документи на проектування:

- Рішення 47 сесії 8 скликання Королівської селищної ради Березівського району від 16 жовтня 2025 № 1938 «Про внесення змін до рішення 30 сесії 8 скликання від 21 лютого 2024 № 1418 «Про надання дозволу на внесення змін до детального плану території»;
- Завдання на розроблення проекту містобудівної документації «Внесення змін до детального плану території села Теково, контур №57, земельної ділянки за кадастровим номером 2121285000:04:001:0151 загальною площею 0,8006 га, для будівництва і обслуговування будівель торгівлі»;
- Протокол громадських слухань щодо розгляду та врахування пропозицій громадськості в проекті містобудівної документації «Внесення змін до детального плану території села Теково, контур №57, земельної ділянки за кадастровим номером 2121285000:04:001:0151 загальною площею 0,8006 га, для будівництва і обслуговування будівель торгівлі»;
- Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку від 19.11.2025 р. (№ 27-10-17253-25).

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ:

Пігуляк М. М., Тур С.Є., Бабинець В.В., Заяць Р.В.

Тур С.Є. - зазначив, що до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту до даного проекту є зауваження ГУ ДСНС України в Закарпатській області, які не усунуто (Лист ГУ ДСНС України у Закарпатській області від 20.03.2026 № 52 26 01-2106/52 11-0).

(Відповідно до п. 42-1) статті 17¹ Кодексу Цивільного захисту України ГУ ДСНС України в Закарпатській області подає до відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури висновки до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту проектів містобудівної документації, а також з питань дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки для подальшого розгляду архітектурно-містобудівною радою).

Голова ради Пігуляк М.М. поставив вищезазначену пропозицію та рекомендацію на голосування.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. **Схвалено більшістю.**

Бабинець В.В. – повідомив, що у зазначеному проекті відсутні витяги з генерального плану с. Теково та з детального плану території, до якого вносяться змін. Їх потрібно долучити до даного проекту.

Голова ради Пігуляк М.М. поставив вищезазначену пропозицію та рекомендацію на голосування.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. **Схвалено більшістю.**

Голова Ради виніс пропозицію рішення архітектурно-містобудівної ради на голосування:

4. ПРОЄКТ РІШЕННЯ:

У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Королівській селищній раді Берегівського району і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Королівської селищної ради врахувати результати розгляду архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації при затвердженні містобудівної документації «Внесення змін до детального плану території села Теково, контур №57, земельної ділянки за кадастровим номером 2121285000:04:001:0151 загальною площею 0,8006 га, для будівництва і обслуговування будівель торгівлі» та пропонувати надати управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації довідку щодо виконання даних пропозицій та рекомендацій. Після затвердження даного проекту містобудівної документації подати її для розміщення до Державного земельного та містобудівного кадастрів.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. **Рішення схвалено більшістю.**

РОЗГЛЯНУЛИ:**ПИТАННЯ 5.**

«Детальний план території в м. Мукачево, що включає земельну ділянку (кадастровий номер 2110400000:01:001:1587) по вул. Духновича Олександра, 46 з метою визначенням параметрів забудови земельної ділянки з цільовим призначенням «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код КВЦПЗ 02.10)»

Замовник: Мукачівська міська рада
Проектна організація: ФОП Зазулич С.І.
ГАП: Зазулич В.С.
Доповідачі: Зазулич В.С.

Основні вихідні дані та дозвільні документи на проектування:

- Рішення 69 сесії 8 скликання Мукачівської міської ради від 30 жовтня 2025 № 2704/36-25 «Про розроблення детального плану території в м. Мукачево, що включає земельну ділянку по вул. Духновича Олександра, 46»;
- Завдання на розроблення проекту містобудівної документації «Детальний план території в м. Мукачево, що включає земельну ділянку (кадастровий номер 2110400000:01:001:1587) по вул. Духновича Олександра, 46 з метою визначенням параметрів забудови земельної ділянки з цільовим призначенням «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код КВЦПЗ 02.10)
- Протокол громадських слухань щодо розгляду та врахування пропозицій громадськості в проекті містобудівної документації «Детальний план території в м. Мукачево, що включає земельну ділянку (кадастровий номер 2110400000:01:001:1587) по вул. Духновича Олександра, 46 з метою визначенням параметрів забудови земельної ділянки з цільовим призначенням «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код КВЦПЗ 02.10);
- Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку від 16.12.2025 р. (№ 20-11-18096-25).

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ:

Пігуляк М. М., Тур С.Є., Заяць Р.В.

Тур С.Є. - зазначив, що до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту до даного проекту є зауваження ГУ ДСНС України в Закарпатській області, які не усунуто (Лист ГУ ДСНС України у Закарпатській області від 20.03.2026 № 52 26 01-2106/52 11-0).

(Відповідно до п. 42-1) статті 17¹ Кодексу Цивільного захисту України ГУ ДСНС України в Закарпатській області подає до відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури висновки до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту проектів містобудівної документації, а також з питань дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки для подальшого розгляду архітектурно-містобудівною радою).

Голова ради Пігуляк М.М. поставив вищезазначену пропозицію та рекомендацію на голосування.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. **Схвалено більшістю.**

Лалакулич В.П. – повідомив, що у зазначеному проекті детального плану розміщено нові запроектовані будівлі по межі ділянки, що суперечить вимогам ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій». Запропоновано запроектувати їх з відступом від межі не менше, ніж 1 м. для технічного обслуговування.

Голова ради Пігуляк М.М. поставив вищезазначену пропозицію та рекомендацію на голосування.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. **Схвалено більшістю.**

Голова Ради виніс пропозицію рішення архітектурно-містобудівної ради на голосування:

5. ПРОЄКТ РІШЕННЯ:

У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Мукачівській міській раді і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Мукачівської міської ради врахувати результати розгляду архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації при затвердженні містобудівної документації «Детальний план території в м. Мукачево, що включає земельну ділянку (кадастровий номер 2110400000:01:001:1587) по вул. Духновича Олександра, 46 з метою визначенням параметрів забудови земельної ділянки з цільовим призначенням «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код КВЦПЗ 02.10) та пропонувати надати управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації довідку щодо виконання даних пропозицій та рекомендацій. Після затвердження даного проекту містобудівної документації подати її для розміщення до Державного земельного та містобудівного кадастрів.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. **Рішення схвалено більшістю.**

**РОЗГЛЯНУЛИ:
ПИТАННЯ 6.**

«Детальний план території земельної ділянки по вул. Дулова Василя, 2,6,10 в м.Мукачево, що включає земельну ділянку з кадастровим номером 2110400000:01:019:0202, площею 0.4663 га для визначення можливості розміщення на вказаній земельній ділянці багатоквартирного житлового будинку та з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) на «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» (код КВЦПЗ 02.03)».

Замовник: Мукачівська міська рада
Проектна організація: ФОП Зазулич С.І.
ГАП: Зазулич В.С.
Доповідачі: Зазулич В.С.

Основні вихідні дані та дозвільні документи на проектування:

- Рішення 40 позачергової сесія 8-го скликання Мукачівської міської ради від 30 листопада 2023 № 1318/36-23 «Про розроблення детального плану території земельної ділянки по вул. Дулова Василя, 2,6,10 в м. Мукачево»;
- Завдання на розроблення проекту містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки по вул. Дулова Василя, 2,6,10 в м. Мукачево, що включає земельну ділянку з кадастровим номером 2110400000:01:019:0202, площею 0.4663 га для визначення можливості розміщення на вказаній земельній ділянці багатоквартирного житлового будинку та з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) на «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» (код КВЦПЗ 02.03)»;
- Протокол громадських слухань щодо розгляду та врахування пропозицій громадськості в проекті містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки по вул. Дулова Василя, 2,6,10 в м. Мукачево, що включає земельну ділянку з кадастровим номером 2110400000:01:019:0202, площею 0.4663 га для визначення можливості розміщення на вказаній земельній ділянці багатоквартирного житлового будинку та з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) на «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» (код КВЦПЗ 02.03)»;
- Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку від 23.12.2025 р. (№ 23-10-17152-25).

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ:
Пігуляк М. М., Тур С.Є., Заяць Р.В.

Тур С.Є. - зазначив, що до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту до даного проекту є зауваження ГУ ДСНС України в Закарпатській області, які не усунуто (Лист ГУ ДСНС України у Закарпатській області від 20.03.2026 № 52 26 01-2106/52 11-0).

(Відповідно до п. 42-1) статті 17¹ Кодексу Цивільного захисту України ГУ ДСНС України в Закарпатській області подає до відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури висновки до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту проектів містобудівної документації, а також з питань дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки для подальшого розгляду архітектурно-містобудівною радою).

Голова ради Пігуляк М.М. поставив вищезазначену пропозицію та рекомендацію на голосування.

Голосування за зауваження:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. **Схвалено більшістю.**

Голова Ради виніс пропозицію рішення архітектурно-містобудівної ради на голосування:

6. ПРОЄКТ РІШЕННЯ:

У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Мукачівській міській раді і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Мукачівської міської ради врахувати результати розгляду архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації при затвердженні містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки по вул. Дулова Василя, 2,6,10 в м.Мукачево, що включає земельну ділянку з кадастровим номером 2110400000:01:019:0202, площею 0.4663 га для визначення можливості розміщення на вказаній земельній ділянці багатоквартирного житлового будинку та з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) на «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» (код КВЦПЗ 02.03)» та пропонувати надати управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації довідку щодо виконання даної пропозиції та рекомендації. Після затвердження даного проекту містобудівної документації подати її для розміщення до Державного земельного та містобудівного кадастрів.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць

захисту до даного проекту є зауваження ГУ ДСНС України в Закарпатській області, які не усунуто (Лист ГУ ДСНС України у Закарпатській області від 20.03.2026 № 52 26 01-2106/52 11-0).

(Відповідно до п. 42-1) статті 17¹ Кодексу Цивільного захисту України ГУ ДСНС України в Закарпатській області подає до відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури висновки до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту проектів містобудівної документації, а також з питань дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки для подальшого розгляду архітектурно-містобудівною радою).

Голова ради Пігуляк М.М. поставив вищезазначену пропозицію та рекомендацію на голосування.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. **Схвалено більшістю.**

Голова Ради виніс пропозицію рішення архітектурно-містобудівної ради на голосування:

7. ПРОЄКТ РІШЕННЯ:

У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Вилоцькій селищній раді Берегівського району і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Вилоцької селищної ради врахувати результати розгляду архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації при затвердженні містобудівної документації «Детальний план території зі зміною цільового призначення земельних ділянок з "для товарного сільськогосподарського виробництва" (код згідно КВЦПЗ -01.01) "для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій" (код згідно КВЦПЗ -14.01), за адресою; с. Шаланки, 2121286800:08:001:0011, 2121286800:08:001:0012, 2121286800:08:001:0013, площею 1,9800 га.» та пропонувати надати управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації довідку щодо виконання даної пропозиції та рекомендації. Після затвердження даного проекту містобудівної документації подати її для розміщення до Державного земельного та містобудівного кадастрів.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – за, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 11; проти – 0; утримались – 0. **Схвалено**

більшістю.

**РОЗГЛЯНУЛИ:
ПИТАННЯ 8.**

«Внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки по вул. Садова, 30 в м. Мукачево».

Замовник: Мукачівська міська рада
Проектна організація: ФОП Фекете С.С.
ГАП: Фекете С.С.
Доповідачі: Маргітич І.І.

Основні вихідні дані та дозвільні документи на проектування:

- Рішення 68 сесії 8-го скликання Мукачівської міської ради від 25 жовтня 2025 № 2664/36-25 Про надання дозволу на внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки по вул. Садова, 30 в м. Мукачево»;
- Завдання на розроблення проекту містобудівної документації «Внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки по вул. Садова, 30 в м. Мукачево»;
- Протокол громадських слухань щодо розгляду та врахування пропозицій громадськості в проекті містобудівної документації «Внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки по вул. Садова, 30 в м. Мукачево»;
- Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку від 06.03.2024 р. (№ 10-08-1538-23).

Голова ради Пігуляк М.М. повідомив присутніх, що через поважні причини представник проектної організації (ФОП Фекете С.С.) відсутній. Тому запропонував доповісти па даному проекту містобудівної документації представнику замовника – головному архітектору Мукачівської міської ради Маргітичу І.І. Також зазначив, що Маргітич І.І. не може брати участь у голосуванні щодо даного проекту.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ:
Пігуляк М. М., Тур С.Є., Заяць Р.В.

Тур С.Є. - зазначив, що до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту до даного проекту є зауваження ГУ ДСНС України в Закарпатській області, які не усунуто (Лист ГУ ДСНС України у Закарпатській області від 23.03.2026 № 52 26 01-2163/52 11-01). (Відповідно до п. 42-1) статті 17¹ Кодексу Цивільного захисту України ГУ ДСНС України в Закарпатській області подає до відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури висновки до розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту проектів містобудівної документації, а також з питань дотримання

вимог пожежної та техногенної безпеки для подальшого розгляду архітектурно-містобудівною радою).

Голова ради Пігуляк М.М. поставив вищезазначену пропозицію та рекомендацію на голосування.

Голосування за зауваження:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – не голосував, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 10; проти – 0; утримались – 0. **Схвалено більшістю.**

Пігуляк М.М. – повідомив, що у зазначеному проекті відсутні витяги з генерального плану м. Мукачево та з плану зонування території м. Мукачево. Їх потрібно долучити до даного проекту.

Голова ради Пігуляк М.М. поставив вищезазначену пропозицію та рекомендацію на голосування.

Голосування за зауваження:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – за, Лалакулич В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – не голосував, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 10; проти – 0; утримались – 0. **Схвалено більшістю.**

Голова Ради виніс пропозицію рішення архітектурно-містобудівної ради на голосування:

8. ПРОЄКТ РІШЕННЯ:

У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Мукачівській міській раді і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Мукачівської міської ради врахувати результати розгляду архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації при затвердженні містобудівної документації «Внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки по вул. Садова, 30 в м. Мукачево» та пропонувати надати управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації довідку щодо виконання даних пропозицій та рекомендацій. Після затвердження даного проекту містобудівної документації подати її для розміщення до Державного земельного та містобудівного кадастрів.

Голосування:

Пігуляк М. М. – за, Бабинець В.В. – за, Микитин Р. А. – утримався, Лалакулич

В.П. – за, Денис Г. М. – за, Романець М.І. – за, Маргітич І.І. – не голосував, Тур С.Є. – за., Заяць Р.В.- за, Цогла І.В. – за, Сопко Т.Т. - за.

Результати голосування: за – 9; проти – 0; утримались – 1. **Рішення схвалено більшістю.**

АРХІТЕКТУРНО-МІСТОБУДІВНА РАДА ВИРІШИЛА:

Питання 1. У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Перечинській міській раді Ужгородського району і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Перечинської міської ради врахувати результати розгляду архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації при затвердженні містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Перечин Ужгородського району Закарпатської області з поєднанням з детальним планом території окремих частин населеного пункту» та пропонувати надати управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації довідку щодо виконання даної пропозиції та рекомендації. Після затвердження даного проекту містобудівної документації подати її для розміщення до Державного земельного та містобудівного кадастрів.

Питання 2. У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Неліпинській сільській раді Мукачівського району і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Неліпинської сільської ради врахувати результати розгляду архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації.

Питання 3. У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Холмківській сільській раді Ужгородського району і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Холмківської сільської ради врахувати результати розгляду архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації при затвердженні містобудівної документації «Детальний план території щодо зміни цільового призначення земельних ділянок для житлової забудови в урочищі Чонкаш, К-7, с.Сторожниця, Холмківської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області» та пропонувати надати управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації довідку щодо виконання даної пропозиції та рекомендації. Після затвердження даного проекту містобудівної документації подати її для розміщення до Державного земельного та містобудівного кадастрів.

Питання 4. У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Королівській селищній раді Берегівського району і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Королівської селищної ради врахувати результати розгляду архітектурно-

містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації при затвердженні містобудівної документації «Внесення змін до детального плану території села Теково, контур №57, земельної ділянки за кадастровим номером 2121285000:04:001:0151 загальною площею 0,8006 га, для будівництва і обслуговування будівель торгівлі» та пропонувати надати управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації довідку щодо виконання даних пропозицій та рекомендацій. Після затвердження даного проекту містобудівної документації подати її для розміщення до Державного земельного та містобудівного кадастрів.

Питання 5. У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Мукачівській міській раді і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Мукачівської міської ради врахувати результати розгляду архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації при затвердженні містобудівної документації «Детальний план території в м. Мукачево, що включає земельну ділянку (кадастровий номер 2110400000:01:001:1587) по вул. Духновича Олександра, 46 з метою визначенням параметрів забудови земельної ділянки з цільовим призначенням «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код КВЦПЗ 02.10) та пропонувати надати управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації довідку щодо виконання даних з пропозицій та рекомендацій. Після затвердження даного проекту містобудівної документації подати її для розміщення до Державного земельного та містобудівного кадастрів.

Питання 6. У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Мукачівській міській раді і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Мукачівської міської ради врахувати результати розгляду архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації при затвердженні містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки по вул. Дулова Василя, 2,6,10 в м.Мукачево, що включає земельну ділянку з кадастровим номером 2110400000:01:019:0202, площею 0.4663 га для визначення можливості розміщення на вказаній земельній ділянці багатоквартирного житлового будинку та з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) на «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» (код КВЦПЗ 02.03)» та пропонувати надати управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації довідку щодо виконання даної пропозиції та рекомендації. Після затвердження даного проекту містобудівної документації подати її для розміщення до Державного земельного та містобудівного кадастрів.

Питання 7. У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Вилоцькій селищній раді Березівського району і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Вилоцької селищної ради врахувати результати розгляду архітектурно-

містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації при затвердженні містобудівної документації «Детальний план території зі зміною цільового призначення земельних ділянок з "для товарного сільськогосподарського виробництва" (код згідно КВЦПЗ -01.01) "для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій" (код згідно КВЦПЗ -14.01), за адресою; с. Шаланки, 2121286800:08:001:0011, 2121286800:08:001:0012, 2121286800:08:001:0013, площею 1,9800 га.» та пропонувати надати управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації довідку щодо виконання даних пропозицій та рекомендацій. Після затвердження даного проекту містобудівної документації подати її для розміщення до Державного земельного та містобудівного кадастрів.

Питання 8. У відповідності до статті 20 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” пропонувати Мукачівській міській раді і уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури Мукачівської міської ради врахувати результати розгляду архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації при затвердженні містобудівної документації «Внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки по вул. Садова, 30 в м. Мукачево» та пропонувати надати управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації довідку щодо виконання даної пропозиції та рекомендації. Після затвердження даного проекту містобудівної документації подати її для розміщення до Державного земельного та містобудівного кадастрів.

Голова



Микола ПІГУЛЯК

Секретар

Володимир БАБИНЕЦЬ